



Płock, dnia 09.10.2015 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE NR 3/4.4/2015

na przeprowadzenie prac modernizacyjno-adaptacyjnych nieruchomości usytuowanej w Tucznie przy ul. Bydgoskiej 10

I. Przedmiot zamówienia

W związku z realizacją projektu, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Działania 4.4 „Nowe inwestycje o wysokim potencjale innowacyjnym” Programu Operacyjnego Innowacyjna Gospodarka, lata 2007-2013, pn.

„*Innowacyjne kuliste minitabletki solne do zmywarek w nowoczesnej technologii prasowania soli*”,

spółka SOLLEMAN sp. z o.o. z siedzibą w Płocku przy ul. Zbożowej 7, 09-410 Płock, **zaprasza do składania ofert** na **przeprowadzenie prac modernizacyjno-adaptacyjnych nieruchomości (hali produkcyjnej i otoczenia) w Tucznie, przy ul. Bydgoskiej 10** (dalej jako: **Zamawiający**).

Przedmiot zamówienia obejmuje:

- Przeprowadzenie adaptacji wewnątrz hali na potrzeby przygotowania obiektu do instalacji linii technologicznej, zgodnie z zakresem prac zawartym w Załączniku nr 1 do Zapytania Ofertowego.
- Przeprowadzenie adaptacji na zewnątrz hali na potrzeby przygotowania obiektu do instalacji i funkcjonowania linii technologicznej, zgodnie z zakresem prac zawartym w Załączniku nr 1 do Zapytania Ofertowego.
- Przeprowadzenie modernizacji drogi wewnętrznej i placów manewrowych, zgodnie ze specyfikacją techniczną zawartą w Załączniku nr 1 do Zapytania Ofertowego.

II. Osoba do kontaktu:

Przemysław Tomaszewski
tel.: +48 884 990 852
e-mail: p.tomaszewski@solleman.pl

III. Miejsce, termin i forma składania ofert:

Oferty należy składać do biura spółki SOLLEMAN sp. z o.o. zlokalizowanego w Tucznie przy ul. Bydgoskiej 10, 88-180 Tucznia, lub przesłać mailem na adres p.tomaszewski@solleman.pl w terminie do dnia **16.10.2015 r.** Datą złożenia oferty jest data wpływu do wyżej wskazanego biura Zamawiającego lub data wpływu wiadomości poczty elektronicznej. Oferty nadane w Urzędzie Pocztowym lub przesłane w inny sposób, które wpłynęły do Zamawiającego po terminie przewidzianym do składania ofert wskazanym powyżej albo które zostały złożone bezpośrednio w miejscu składania ofert po upływie wyżej wskazanego terminu składania ofert, pozostawia się w aktach konkursu bez rozpoznania.

Zaleca się, aby oferty składane były na załączonym do niniejszego Zapytania *Formularzu Ofertowym*.

IV. Zawartość oferty:

Oferta powinna zawierać:

- datę sporządzenia,
- nazwę i dane adresowe oferenta,
- termin ważności oferty,
- termin realizacji: maksymalnie do dnia 24.12.2015 r.



- przedmiot zamówienia zgodny ze specyfikacją określoną w pkt. I i Załączniku nr 1 do zapytania,
- informację, że oferta stanowi ofertę w rozumieniu art. 66 Kodeksu Cywilnego,
- podpis oferenta.

Brak odniesienia się w ofercie do któregokolwiek spośród kryteriów formalnych określonych powyżej bądź brak uwzględnienia w ofercie któregokolwiek spośród kryteriów formalnych określonych powyżej może skutkować pozostawieniem oferty w aktach konkursu bez rozpatrzenia.

Ponadto oferta powinna zawierać odniesienie do kryteriów oceny ofert wskazanych w pkt. VI. Zapytania.

V. Termin ważności oferty

Termin związania ofertą powinien wynosić nie mniej niż 60 dni od dnia złożenia oferty. Oferent może zaproponować dłuższy termin obowiązywania złożonej oferty.

VI. Kryteria oceny ofert:

<i>LP.</i>	<i>Kryteria wyboru</i>	<i>Waga kryterium</i>	<i>Punktacja</i>
1	Łączna cena netto*	1	Maksymalnie 10 punktów, zgodnie ze wzorem: Liczba punktów = $C_{min} / C_o * 10$ pkt, gdzie: C_{min} - Najniższa cena netto spośród złożonych ofert (w PLN), C_o - Cena netto badanej oferty (w PLN)

* w przypadku ofert złożonych w walucie obcej przyjęty zostanie średni kurs NBP obowiązujący w dniu dokonania oceny przez Komisję Konkursową

VII. Wybór oferty

Wybór oferty zostanie dokonany z należytą starannością z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, bezstronności, obiektywności, efektywności oraz przejrzystości. Sumę punktów dla każdej oferty stanowi iloczyn poszczególnych kryteriów i ich wag. Najwyższa uzyskana liczba punktów, wyłoni zwyciężką ofertę.

Brak odniesienia się w ofercie do któregokolwiek spośród kryteriów punktowanych, wyszczególnionych w pkt VI. będzie skutkowało przyznaniem 0 pkt za dane kryterium.

W przypadku braku możliwości dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na remisowy wynik ich oceny, Zamawiający przeprowadzi negocjacje z Oferentami.

W przypadku, gdy Oferent, którego oferta została wybrana za najkorzystniejszą, uchyli się od podjęcia prawnego zobowiązania do realizacji zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo wyboru najkorzystniejszej oferty spośród pozostałych ofert.

W przypadku, gdy cena wykonania zamówienia w złożonych ofertach przekroczy wartość środków finansowych przeznaczonych na realizację tego celu, wybór ofert może zostać unieważniony lub mogą zostać przeprowadzone dodatkowe negocjacje cenowe z trzema Oferentami, którzy otrzymali najwyższą liczbę punktów w wyniku oceny.

VIII. Postanowienia końcowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych i nie przewiduje procedury odwoławczej.

Zamawiający zastrzega sobie prawo odwołania lub unieważnienia w części lub w całości postępowania ofertowego bez podania przyczyn, bądź jego zamknięcia w całości lub części bez wyboru którejkolwiek z ofert.



ZAŁĄCZNIK NR 1 - CHARAKTERYSTYKA PRZEDMIOTU ZAPYTANIA

Przedmiot zapytania ofertowego: przeprowadzenie prac modernizacyjno-adaptacyjnych nieruchomości (hali produkcyjnej i otoczenia) usytuowanej w Tucznie przy ul. Bydgoskiej 10

Zakres prac adaptacyjnych wewnątrz hali na potrzeby przygotowania obiektu do instalacji linii technologicznej:

1. Wykonanie instalacji elektrycznej.
2. Wykonanie instalacji oświetleniowej.
3. Modernizacja posadzki.
4. Remont wewnętrznych ścian konstrukcyjnych (w tym likwidacja wysoleń i zagrzybienia).
5. Wykonanie systemu wentylacyjnego.
6. Wymiana stolarki okiennej.
7. Wyodrębnienie stanowisk produkcyjnych.
8. Wykonanie systemu grzewczego.
9. Adaptacja magazynu surowca i produktu gotowego.

Zakres prac adaptacyjnych na zewnątrz hali na potrzeby przygotowania obiektu do instalacji i funkcjonowania linii technologicznej

1. Remont elewacji i zewnętrznych ścian konstrukcyjnych.
2. Modernizacja połączeń dachowej.
3. Wykonanie instalacji odgromowej
4. Przebudowa rampy załadunkowo-rozładunkowej.

Zakres prac modernizacyjnych drogi wewnętrznej i placów manewrowych.

1. Przygotowanie terenu: prace ziemne, rekultywacja terenu i likwidacja niepotrzebnej infrastruktury.
2. Wymiana nawierzchni dróg i placu manewrowego i dostosowanie układu drogowego nieruchomości do potrzeb logistycznych zakładu.
3. Modernizacja instalacji odwadniającej wód opadowych i roztopowych.
4. Wykonanie instalacji oświetleniowej placu manewrowego.

Szczegółowy obmiar dotyczący wykonania powyższych prac udostępniany na życzenie, drogą e-mailową (p.tomaszewski@solleman.pl).

Rekomenduje się aby potencjalni oferenci, celem zapoznania się ze specyfiką niniejszego zamówienia, dokonali wizji lokalnej obiektu, na którym będą wykonywane prace, będące przedmiotem zamówienia. We wszelkich sprawach dotyczących wizji lokalnej należy kontaktować się z osobą do kontaktu wskazaną w punkcie II zapytania ofertowego.